

あおしんフリーローンワイド

不動産担保型

フリー資金

商 品 名	【不動産担保型】あおしんフリーローンワイド
期 間	2025年7月1日(火)～2025年12月31日(水)
ご 利 用 いただける方	当金庫の営業エリア内に居住または勤務先がある個人で、以下のすべての要件を満たす方 ●当金庫の会員または会員となる資格を有すること ●融資実行時における年齢が原則満20歳以上の方 ●日本国籍を有する方(ただし、外国籍で永住者の在留資格がある場合は対象) ●制限行為能力者(未成年、成年被後見人、被保佐人および被補助人)でない方
担保対応エリア	原則、当金庫の営業エリア内とさせていただきます。
お使いみち	ご自由にお使いいただけます。(ただし、事業性資金は除きます。)
ご融資金額	○資金使途自由の場合……300万円以上1億円以下(10万円単位) ○不動産関連資金の場合…300万円以上3億円以下(10万円単位)
ご融資期間	○資金使途自由の場合……1年以上25年以内(1年単位) ○不動産関連資金の場合… ●元利均等返済の場合:1年以上35年以内(1年単位) ●期日一括返済方式の場合:1年以上2年以内(1年単位)
ご返済方法	●毎月元利均等返済方式 ●期日一括返済方式
ご融資利率	○資金使途自由の場合……変動金利 年4.20%～年12.00% キャンペーン期間の場合 年3.95%～年12.00% ○不動産関連資金の場合…変動金利 年4.10%～年12.00% キャンペーン期間の場合 年3.85%～年12.00%
融 資 形 式	証書貸付 遅延損害金 年14.00%
事務手数料	○資金使途自由の場合……融資金額の0.55%(税込)とし、110,000円(税込)を上限とします。 ○不動産関連資金の場合…融資金額の0.55%(税込)とし、110,000円(税込)を上限とします。
ご返済日	毎月6日(金庫休業日の場合は翌営業日)
担 保	●ご本人さままたはご本人さまのご親族(三親等以内)が所有する不動産に保証会社が(根)抵当権を設定させていただきます。 ●ご親族以外の第三者による担保提供は不可とさせていただきます。 ●ご本人さま以外の物件所有者は、物上保証人とさせていただきます。
連帯保証人	原則として不要です。 ※総合的判断により保証会社が必要とした場合は上記の方以外に連帯保証人として契約していただきます。
保 証 会 社	株式会社セゾンファンデックス
そ の 他	○毎月のご返済額等につきましては、当金庫窓口で試算いたしますので、お気軽にお問い合わせください。 ○審査結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○詳しくは当金庫窓口または営業担当者にお問い合わせください。なお、窓口に商品概要説明書をご用意しております。

あおしんフリーローンワイド ビジネス

不動産担保型

事業資金

商 品 名	【不動産担保型】あおしんフリーローンワイド ビジネス
期 間	2025年7月1日(火)～2025年12月31日(水)
ご 利 用 いただける方	当金庫の営業エリア内に居住または勤務先がある個人事業主または法人で、以下のすべての要件を満たす方 ●当金庫の会員または会員となる資格を有すること ●個人事業主の場合、融資実行時における年齢が原則満20歳以上の方 ●日本国籍を有する方(ただし、外国籍で永住者の在留資格がある場合は対象) ●個人事業主の場合、制限行為能力者(未成年、成年被後見人、被保佐人および被補助人)でない方
担保対応エリア	原則、当金庫の営業エリア内とさせていただきます。
お使いみち	事業資金にお使いいただけます。(ただし、宅地建物取引業者の開発許可を伴うプロジェクト資金は、原則除く。)
ご融資金額	○資金使途自由の場合……300万円以上3億円以下(10万円単位) ○不動産関連資金または宅地建物取引業者のプロジェクト資金の場合…300万円以上5億円以下(10万円単位)
ご融資期間	○資金使途自由の場合…… ●1年以上25年以内(1年単位) ○不動産関連資金の場合…… ●元利均等・元金均等返済の場合:1年以上35年以内(1年単位) ●期日一括返済方式の場合:1年以上2年以内(1年単位) ○資金使途が宅地建物取引業者のプロジェクト資金の場合… ●6か月以上2年以内(1か月単位)
ご返済方法	●毎月元金均等返済方式 ●毎月元利均等返済方式 ●期日一括返済方式
ご融資利率	○資金使途自由の場合……変動金利 年4.20%～年12.00% キャンペーン期間の場合 年3.95%～年12.00% ○不動産関連資金の場合…変動金利 年4.10%～年12.00% キャンペーン期間の場合 年3.85%～年12.00%
融 資 形 式	証書貸付 遅延損害金 年14.00%
事務手数料	○資金使途自由の場合……融資金額の0.55%(税込)とし、110,000円(税込)を上限とします。 ○不動産関連資金の場合……融資金額の0.55%(税込)とし、上限の定めはございません。 ○資金使途が宅地建物取引業者のプロジェクト資金の場合…融資金額の1.10%(税込)とし、上限の定めはございません。なお、この場合に限り、事務手数料のうち0.55%(税込)は、当金庫の事務手数料といたします。
ご返済日	毎月6日(金庫休業日の場合は翌営業日)
担 保	以下のいずれかの不動産に保証会社を担保権者とする(根)抵当権を設定していただきます。 ○ご利用いただく方が個人事業主の場合… ●ご本人さままたはご本人さまのご親族(三親等以内)が所有する不動産 ○ご利用いただく方が法人の場合………… ●法人が所有する不動産 ●代表者の方または代表者のご親族(三親等以内)が所有する不動産 ●役員の方が所有する不動産 以下の不動産については当金庫が抵当権を設定させていただきます。 ○資金使途が宅地建物取引業者のプロジェクト資金である場合… ●当該プロジェクトの対象となる不動産 ○ご利用いただく方が個人事業主の場合…原則として不要です。 ○ご利用いただく方が法人の場合…………原則として法人代表者に連帯保証人として契約していただきます。 ※総合的判断により保証会社が必要とした場合は上記の方以外に連帯保証人として契約していただきます。
連帯保証人	株式会社セゾンファンデックス
保 証 会 社	株式会社セゾンファンデックス
そ の 他	○毎月のご返済額等につきましては、当金庫窓口で試算いたしますので、お気軽にお問い合わせください。 ○審査結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○詳しくは当金庫窓口または営業担当者にお問い合わせください。なお、窓口に商品概要説明書をご用意しております。

あおしんフリーローンワイド

不動産担保型

特別金利キャンペーン

個人のお客さま向け

お使いみち自由!

豊かなくらしの実現へつなぐ

あおしんフリーローンワイド

不動産担保型

フリー資金

使途自由

最高1億円*

不動産関連

最高3億円*まで!

複数ローンをおまとめ! 納税資金にも使える!

お借入期間

1年～
最長35年*

ご融資利率
(変動金利)

使途
自由

通常金利

年4.20～12.0%
のところ

キャンペーン金利

年3.95～12.0%*

不動産
関連

年4.10～12.0%
のところ

年3.85～12.0%*

個人事業主・法人さま向け

資金繰りに!

事業の未来をつなぐ

あおしんフリーローンワイドビジネス

不動産担保型

事業資金

使途自由

最高3億円*

不動産関連

最高5億円*まで!

納税資金・設備資金OK! 事業実績が少なくてもOK!

お借入期間

1年～
最長35年*

ご融資利率
(変動金利)

使途
自由

通常金利

年4.20～12.0%
のところ

キャンペーン金利

年3.95～12.0%*

不動産
関連

年4.10～12.0%
のところ

年3.85～12.0%*

※資金使途によりお借入期間、ご融資金額の上限およびご融資利率の下限が異なります。

詳しいご利用事例は中面へ

個人のお客さま

あおしん

あおしんでゆとりあるご返済を!!

フリーローンワイド

不動産担保型

WEBから申込可能!

Aさんご家族

来年からお子さまが小学校と幼稚園に入学するAさんご家族にはこんなお困りごとが…

マイホームの返済、買い替えた車のローン、これから支払う教育費

お金の心配がつかない…

住宅ローン

マイカーローン

教育ローン

あおしんのフリーローンワイドなら現在お借入をされている各種ローンをおまとめして、長期間でゆとりあるご返済をすることができます!

Aさんご家族がフリーローンワイドにおまとめすると…

住宅ローン	マイカーローン	教育ローン	
残高 19,764,724円 残期間 20年 金利 2.35%	残高 2,438,885円 残期間 4年 金利 3.55%	残高 731,886円 残期間 5年 金利 2.75%	
毎月返済額 103,295円	毎月返済額 54,577円	毎月返済額 13,069円	
毎月返済額の合計 170,941円 借入金合計残高 22,935,495円			

【あおしんフリーローンワイド(不動産担保型)】

残高 23,000,000円
借入期間 20年
金利 4.20%

毎月返済額 141,811円

毎月返済軽減額 ▲29,130円

※返済期間は35年までご指定いただけます。返済期間を長くすることで、毎月の返済額をさらに軽減できます。

【返済期間見直しで】

残高 23,000,000円
借入期間 30年
金利 4.20%

毎月返済額 112,473円

毎月返済軽減額 ▲58,468円

さらに

まとめれば安心だね

ゆとりがあると嬉しいわ

お申込み方法

2025年7月現在

インターネット・スマートフォンで

24時間・365日あおしんのホームページからお申込みいただけます!

スマホでの仮審査のお申込みはこちらから

<https://www.aosyn.co.jp/kojin/kariru/other/free/>

青梅信用金庫 フリーローンワイド 検索

事業主のお客さま

あおしん

資金繰りのお悩み、あおしんにご相談ください!!

フリーローンワイド ビジネス

不動産担保型

会社経営 Bさん

経営者として働くBさんにはこんなお困りごとが…

●月々の返済金額が多額で資金繰りに余裕がない

●売り上げが減少したことで月々の返済が重い

●複数の借入金をまとめ、返済期間を長くしたい

●長期間で運転資金を借入したい

あおしんが不動産担保ローンで新しい資金繰り改善をご提案いたします!

ご利用事例

【現在】	借入金額	借入期間	毎月元金返済額	借入金残高	残期間
A銀行	1,500万円	10年	125,000円	10,500,000円	7年
B銀行	1,000万円	7年	119,000円	8,572,000円	5年
C銀行	500万円	2年	208,000円	2,504,000円	1年
合計			452,000円 [年間元金返済額 5,424,000円]	21,576,000円	

お借換え

【借換後】

あおしんフリーローンワイド ビジネス (不動産担保型)

借入金額 2,200万円
借入期間 15年
毎月元金返済額 122,000円
[年間元金返済額 1,464,000円]

毎月返済額 ▲330,000円

長期返済へのお借換えて毎月の返済負担が軽減!

※上記はお借換え後の返済イメージとなります。お客さまのプランに応じて試算いたします。お借入の条件により、毎月返済額・総返済額が軽減されない場合がございます。

毎月の返済額を軽減する「長期での借入」によって事業の安定化を図ることができました。

徐々にですが業績も回復傾向にあり、資金繰りが改善されました。

お申込み方法

2025年7月現在

FAXで

FAXでも24時間365日仮審査のお申込みが可能!

最寄りの店舗は

青梅信用金庫 検索

青梅信用金庫 コールセンター

0428-24-4646

<https://www.aosyn.co.jp/>