

商品名	あおしん リフォームプラン
ご利用頂ける方	次のすべてを満たす方 ①当金庫の営業区域内に居住、または勤務(営業)している個人の方 ②お申込み時の年齢が満 20 歳以上 70 歳未満の方 ③安定継続した収入のある方 ④日本国籍を有する方、または永住者および特別永住者の方 ⑤(一社)しんきん保証基金の保証を受けられる方
お使いみち	申込人が居住(居住予定を含む)し申込人もしくはその家族(配偶者、直系尊属(配偶者の直系尊属を含む)、子、孫、兄弟)が所有している自宅、またはその家族が居住(居住予定を含む)し申込人が所有している自宅にかかる次の資金 ※①は、申込日時時点で、支払日から 3 ヶ月以内のものに限り支払済資金(工事請負契約時に支払う手付金・契約金に限る)も可 ①リフォーム(増改築・修繕)資金およびそれに伴う諸費用 ※「諸費用」とは、印紙代、解体工事費用等 ②申込人が①を用途として当金庫を含む金融機関・信販会社等から借り入れたローン(無担保)の借換え資金(借換えに伴う繰上完済にかかる手数料を含む) ③申込人が、リフォームを行う物件の取得のために当金庫を含む金融機関から借り入れた住宅ローンまたはそれを借換えたもの(借換え直前 3 ヶ月の約定返済で、3 営業日以上履行遅滞が 1 度もないものに限る)の借換え資金(借換えに伴う繰上完済にかかる手数料を含む) ※①または②と合わせた申込みに限る ④リフォームに付随して必要となるインテリアや家電等購入資金(①と合わせた申込みで 100 万円以内)※空き家解体費用およびそれに伴う諸費用(500 万円以内)
ご融資金額	10 万円以上 1,000 万円以内(1 万円単位)
ご融資期間	3 ヶ月以上 15 年以内
金利種類	固定金利
ご融資金利	年 3.55%固定金利(金融情勢により予告なく変更されることがあります) プライム金利対象条件を満たす方は金利を 0.3%優遇いたします プライム金利対象条件は 2-①-4 ページをご覧ください 遅延損害金 14.0%
貸付形式	証書貸付
ご返済日	毎月 7 日 引き落とし日が当金庫の休業日の場合は翌営業日となります
返済方法	毎月元利均等割賦返済(元金返済据置期間は 6 ヶ月以内) ※融資金額の 50%以内につき 6 ヶ月ごとの増額(ボーナス)返済併用も可
返済額の試算方法	店頭、当金庫ホームページにて返済額の試算ができます
支払方法	工事契約先等に振込
対象となる自宅の条件	お申込人またはその同居家族の持家で抵当権・差押等の各種(仮)登記がないことと対象となる自宅建物の不動産登記簿謄本または全部事項証明書をご提出ください(申込日時時点で発行日から 3 ヶ月以内のもの) ※「インターネット登記情報提供サービス」から出力したものも可
保証料	金利に含まます
担保・保証人	保証会社が保証しますので不要です
保証会社	一般社団法人 しんきん保証基金
その他	・申込金額が 100 万円以上の場合は、課税証明書を徴求します 平成 31(西暦 2019)年 4 月 1 日 改正 令和 7 年(西暦 2025)年 4 月 1 日 改正 令和 4(西暦 2022)年 11 月 1 日 改正

#### 【リフォームの例】

子供部屋増築、システムキッチン設置、浴室ユニット取替、給湯ユニット取替、太陽光発電システム設置、冷暖房システム導入、浄化槽設置、畳交換、クロス張替、フローリング張替、高齢者用設備設置、外壁塗装、車庫設置、物置設置、門扉設置、造園工事、瓦ふき替え、給排水工事、トイレ改修工事等

## ◆プライム金利対象条件

次の1～3のいずれかを満たす方

項番	内容	対象ローン	条件
1	本件ローンの申込みをしんきん個人ローンインターネット申込受付システム（ネットシステム）で行った方		
2	申込日時点または貸付実行日時点において右記条件を満たす対象ローンのご利用のある方、またはご利用をいただいていた方	次のいずれかに該当すること しんきん保証基金保証付 ・個人ローン ・フリーローン ・住宅ローン	利用状況が次のいずれかに該当すること ・貸付実行日から6ヶ月以上経過し、かつ直近の約定返済が行われていること ・完済して3年以内
		しんきん保証基金保証付 ・カードローン	次のいずれかに該当すること ・契約中 ・新規契約を行う（プライムの貸付実行日以前（同日を含む）に契約する）
3	カーライフプランをご利用いただく方で電気自動車等の新車または中古車をご購入される方		次のいずれかに該当すること ・電気自動車・燃料電池自動車 ・プラグインハイブリッド自動車 ・ハイブリッド自動車

### プライム金利一覧

商品	プライム対象金利	キャンペンプライム金利	
カーライフプラン	3.25%		2025年1月6日～2025年6月30日
教育プラン	2.45%	2.30%	
リフォームプラン	3.25%		
無担保住宅ローン	2.55%		

※無担保住宅ローンで団体信用生命保険の加入をご希望される場合は取扱金利に0.3%を上乗せします（借入金10,000千円以上は原則、団体信用生命保険加入となります）

※金利はすべて年利です

### ◆エコカー優遇

次の条件を満たす方

- ①電気自動車等（新車・中古車）を購入される方  
 [対象となる自動車] 電気自動車、燃料電池自動車、プラグインハイブリッド自動車、ハイブリッド自動車

### エコカー優遇金利一覧

商品	通常金利	キャンペン優遇金利
カーライフプランプライム	2.95%	