

商品名	あおしん リフォームプラン
ご利用頂ける方	次のすべてを満たす方 ①当金庫の営業区域内に居住、または勤務(営業)している個人の方 ②お申込み時の年齢が満20歳以上70歳未満の方 ③安定継続した収入のある方 ④日本国籍を有する方、または永住者および特別永住者の方 ⑤(一社)しんきん保証基金の保証を受けられる方
お使いみち	申込人が居住(居住予定を含む)し申込人もしくはその家族(配偶者、直系尊属(配偶者の直系尊属を含む)、子、孫、兄弟)が所有している自宅、またはその家族が居住(居住予定を含む)し申込人が所有している自宅にかかる次の資金 ※①は、申込日時時点で、支払日から3ヵ月以内のものに限り支払済資金(工事請負契約時に支払う手付金・契約金に限る)も可 ① リフォーム(増改築・修繕)資金およびそれに伴う諸費用 ※「諸費用」とは、印紙代、解体工事費用等 ② 申込人が①を用途として当金庫を含む金融機関・信販会社等から借り入れたローン(無担保)の借換え資金(借換えに伴う繰上完済にかかる手数料を含む) ③ 申込人が、リフォームを行う物件の取得のために当金庫を含む金融機関から借り入れた住宅ローンまたはそれを借換えたもの(借換え直前3ヵ月の約定返済で、3営業日以上履行遅滞が1度もないものに限る)の借換え資金(借換えに伴う繰上完済にかかる手数料を含む) ※①または②と合わせた申込みに限る ④ リフォームに付随して必要となるインテリアや家電等購入資金(①と合わせた申込みで100万円以内) ※空き家解体費用およびそれに伴う諸費用(500万円以内)
ご融資金額	10万円以上1,000万円以内(1万円単位)
ご融資期間	3ヵ月以上15年以内
金利種類	固定金利
ご融資金利	年3.30%固定金利(金融情勢により予告なく変更されることがあります。) しんきん保証基金の個人ローンをご利用状況により金利を0.1%優遇いたします。 プライム金利対象条件は2-①-4ページをご覧ください。 遅延損害金14.0%
貸付形式	証書貸付
ご返済日	毎月7日 引き落とし日が当金庫の休業日の場合は翌営業日となります。
返済方法	毎月元利均等割賦返済(元金返済据置期間は6ヵ月以内) ※融資金額の50%以内につき6ヵ月ごとの増額(ボーナス)返済併用も可
返済額の試算方法	店頭、当金庫ホームページにて返済額の試算ができます。
支払方法	工事契約先等に振込
対象となる自宅の条件	お申込人またはその同居家族の持家で抵当権・差押等の各種(仮)登記がないとこ。対象となる自宅建物の不動産登記簿謄本または全部事項証明書をご提出ください。(申込日時時点で発行日から3ヵ月以内のもの) ※「インターネット登記情報提供サービス」から出力したものも可
保証料	金利に含まれます。
担保・保証人	保証会社が保証しますので不要です。
保証会社	一般社団法人 しんきん保証基金
その他	・申込金額が100万円以上の場合は、課税証明書を徴求します。 ・平成31(西暦2019)年4月1日 改正 令和4(西暦2022)年1月1日 改正

【リフォームの例】

子供部屋増築、システムキッチン設置、浴室ユニット取替、給湯ユニット取替、太陽光発電システム設置、冷暖房システム導入、浄化槽設置、畳交換、クロス張替、フローリング張替、高齢者用設備設置、外壁塗装、車庫設置、物置設置、門扉設置、造園工事、瓦ふき替え、給排水工事、トイレ改修工事等